

# オープンハウス開催!

毎週末土・日曜日PM12:00~4:00迄  
全4区画、早くも最終2区画!!

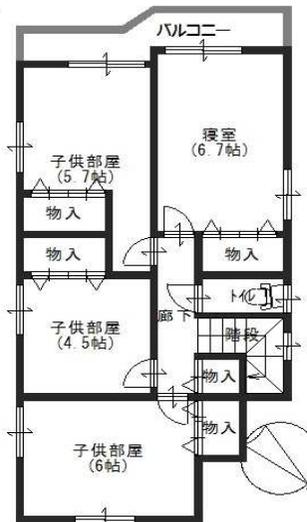
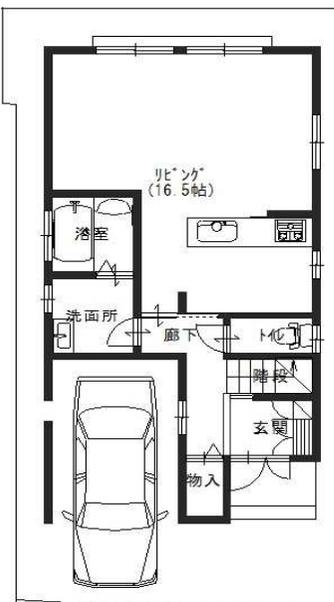
上野芝町4丁 新築 戸建 3180万円

・上野芝小学校・津久野中学校

<住宅ローン返済例> | 3180万円借入  
月々 8.7万円 | 変動金利0.775%  
35年返済

### 物件概要

- ・所在地/堺市西区上野芝町4丁
- ・交通/阪和線「上野芝」駅まで徒歩5分
- ・土地面積/95.71㎡・全4区画、最終2区画
- ・用途地域/2種中高層地域
- ・建ぺい率容積率/60%200%
- ・建物面積/106.82
- ・構造/木造2階建
- ・権利/所有権
- ・地目/宅地
- ・設備/関西電力、都市ガス、上下水道
- ・取引態様/仲介
- ・広告期限/2015年6月20日

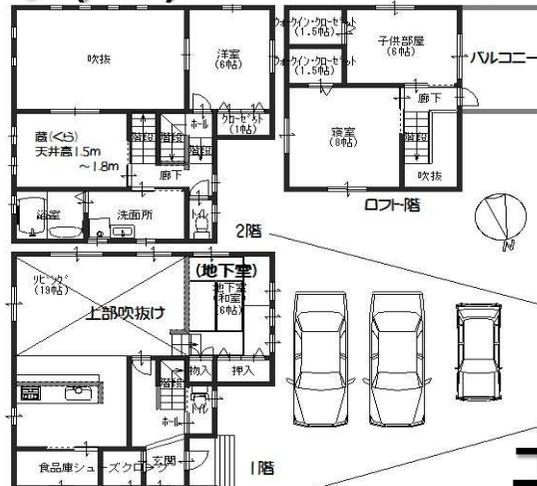


※駅まで徒歩5分!  
※耐震等級3取得!  
(最高等級)

その他6項目で性能評価取得!

鳳西町3丁 新築 戸建 3480万円

蔵(くら)がある家! ※木造2階建



土地約53坪付!

<住宅ローン返済例>  
3480万円借入  
月々 9.5万円 | 変動金利0.775%  
35年返済  
・鳳南小学校・鳳中学校

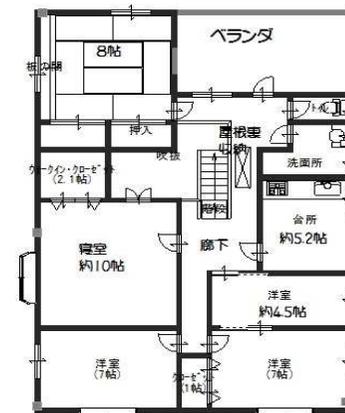
### 物件概要

- ・所在地/堺市西区鳳西町3丁
- ・交通/阪和線「鳳」駅まで徒歩18分
- ・土地面積/177㎡(現況/更地)
- ・用途地域/1種中高層地域
- ・建ぺい率容積率/60%200%
- ・建物面積/133㎡
- ・構造/木造2階建(スキップ住宅)
- ・権利/所有権・地目/宅地
- ・設備/関西電力、都市ガス、上下水道
- ・取引態様/仲介
- ・間取り/4SLDK
- ・広告期限/2015年6月20日

浜寺元町1丁 中古 戸建 2880万円

土地約53坪! 鉄骨造!

- <物件概要>
- ・所在地/堺市西区浜寺元町1丁
  - ・交通/南海本線「諏訪ノ森」駅まで徒歩14分
  - ・土地面積/176.99㎡
  - ・用途地域/第2種中高層
  - ・建ぺい率容積率/60%200%
  - ・建物面積/211.37㎡
  - ・構造/鉄骨造2階建  
平成4年7月築
  - ・権利/所有権・地目/宅地
  - ・設備/関西電力、都市ガス、公営水道、個別浄化槽
  - ・取引態様/仲介
  - ・間取り/5DK・現況/空家
  - ・広告期限/2015年6月20日
- <改装渡し>
- ・クロス、畳、換、障子、洗面化粧台
  - ・キッチン、コスモスイッチ
  - ・洗い工事、一部フローア



※間取りと現況が相違する場合、現況優先。

**LIFECITY**  
株式会社ライフシティ

TEL072-258-0888

・保証委託/大阪法務局堺支局・免許/大阪府知事(1)第56958号  
・住所/大阪府堺市北区百舌鳥梅町1丁2-6 ホームページ/www.lifecity.co.jp  
・メール/info@lifecity.co.jp 迄! お気軽にお問合わせ下さいませ!

ホームページに、  
物件多数掲載中!  
是非、ご覧下さい!

**売却物件大募集!**

売り手数料無料! (自社買取の場合) 無料査定! 秘密厳守!